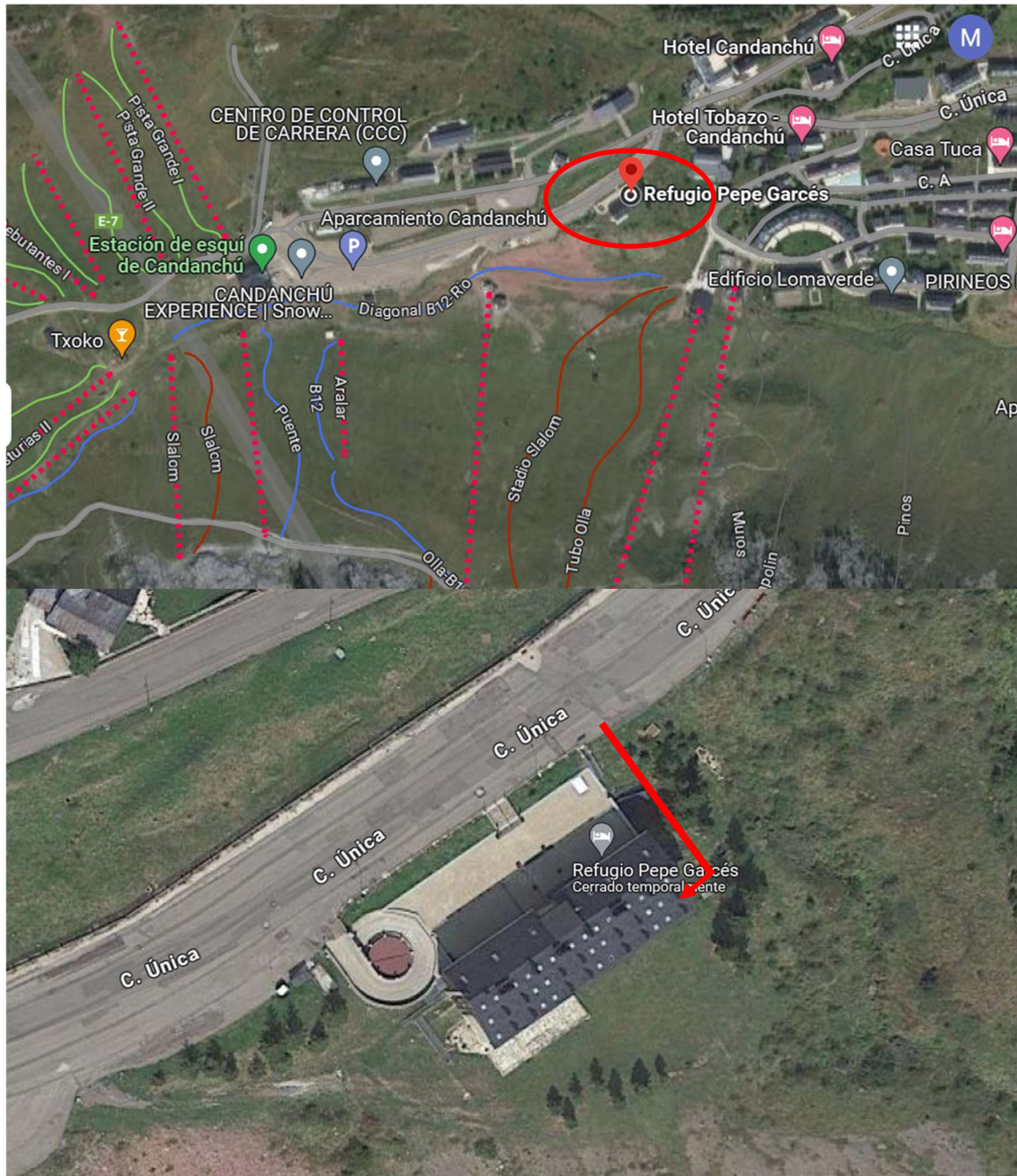


## Descripción del Refugio

El Refugio Pepe Garcés de Candanchu en propiedad de Montañeros de Aragón se encuentra ubicado en el mismo pueblo de Candanchu, en los bajos de un edificio de apartamentos construido en los años 90, a pie de las pistas de esquí.

El edificio es accesible en su cara norte con coche. El refugio se encuentra en la cara sur del edificio que da a las pistas de esquí, ubicado a un nivel inferior respecto a la calzada, se accede desde una escalera exterior



El refugio dispone de 46 plazas distribuidas en habitaciones de 4 y 6 plazas, todas ellas con baño propio, un salón/comedor, una cocina y un almacén, lo que asciende a una superficie de 200 m<sup>2</sup>

En el exterior hay una explanada con dos mesas y espacio para esparcimiento y descanso de los montañeros en temporada de estival

Es un establecimiento muy sencillo, a pesar de estar en medio del complejo de Candanchu, preservando la esencia de la austeridad de los refugios de montaña

El refugio no cuenta con estancias especiales reservadas para el guarda.

La cocina es muy sencilla y solo es posible su uso para servir comidas preparadas

### **Qué buscamos**

Buscamos una persona dispuesta a tener por cuenta propia el negocio de explotación del refugio, que cederíamos con un contrato de alquiler.

Se trata, por tanto, de un trabajo por cuenta propia en el que el negocio es gestionado por el propio guarda.

En ese sentido deberá hacerse cargo de los trabajos necesarios para el desarrollo de la actividad: contactos con proveedores, compras de existencias, trabajos de limpieza y mantenimiento, gestión de las pernoctas, reservas, etc... y búsqueda de clientes, contactos con agencias de viaje, colegios, federaciones, etc...

No es un trabajo por cuenta ajena, es decir no hay contratación laboral con Montañeros de Aragón, sino que es en régimen de alquiler del refugio de cuya gestión, ingresos y gastos corrientes (salvo los especificados en el contrato de alquiler) se hará cargo el guarda.

Desde Montañeros de Aragón solo se exige que el negocio contemple unos mínimos de explotación del refugio para el que está destinado, unos meses mínimos de apertura que comprendan la temporada de esquí en invierno, y los meses de verano

Valoraremos en los interesados:

- Recorrido en el mundo de la montaña: dado que el refugio alojará a personas interesadas en actividades relacionadas con la montaña, es fundamental que el guarda del refugio conozca este medio, los valores alrededor del montañismo, etc...
- Conocimiento del valle y de las actividades deportivas que se pueden desarrollar en la zona: senderismo, rutas, escalada, esquí, raquetas,...
- Experiencia en el trato con público: el guarda es la cara del refugio, ligado a nuestro club. Por lo que es fundamental que el montañero que se acerque al refugio se lleve una buena impresión del trato recibido
- Experiencia en el sector de la hostelería o similares a las que va a desempeñar como guarda del refugio
- Experiencias trabajando a cuenta propia
- Experiencias previas de trabajo en el medio de la montaña
- Capacidad de emprendimiento, ilusión por el proyecto,

## Qué ofrecemos

Ofrecemos el refugio con todo el equipamiento en contrato de alquiler para su explotación de forma autónoma.

Negocio en pleno funcionamiento: en la actualidad está en funcionamiento unos 6 meses al año entre la temporada de ski y el verano, lo que supone más de 2.000 pernoctas en el último año.

Instalaciones adecuadas para el desarrollo de la actividad en buen estado y en uso. Ubicación óptima tanto para la temporada de ski (a pie de Pista) como para el período estival, cuando es el único alojamiento disponible en Candanchu para peregrinos del Camino de Santiago, senderistas del GR-11, de la senda Camille y de Montañeros asiduos a la zona.

Fondo de comercio, cartera de clientes, imagen corporativa del Club de montaña pionero en Aragón con casi 100 años y una actual junta directiva dinámica, innovadora, proactiva y abierta a sugerencias e innovaciones.

## Qué debes hacer si estás interesado

Envíanos al correo [administracion@montanerosdearagon.org](mailto:administracion@montanerosdearagon.org) con lo siguiente **ANTES del 15/02/2024**:

- Carta de Presentación: indícanos quien eres, tus motivaciones, tu recorrido,...
- Curriculum Vitae
- Plan de Negocio: presenta un esbozo de qué te gustaría hacer en el refugio

Con estos datos haremos una preselección para una posterior fase de entrevistas personales para terminar el proceso como tarde en la primera semana de marzo